

Техническая спецификация № 1
 На техническое обслуживание и ремонт электрооборудования здания Центр-1 на 2017г.
Перечень работ по техническому обслуживанию системы электроснабжения здания Центра № 1

№ п/п	Наименование работ	Тип оборудования	Кол-во единиц	Периодичность выполнения работ
1	Техническое обслуживание: (осмотр, замер эл.параметров, устранение мелких неисправностей, подтяжка контактов, чистка от пыли) 1) Электропитовая -Щит вводной до 1000А -Щит вводной освещения этажей -Щит вводной силовой питания этажей -Щит вводной чистого питания UPS этажей -Щит вводной питания вентиляции (чиллер) -Щит вводной питания вентиляции (крыши) -Щит вводной питания тренажеров №№1,2,3. 2) Щиты освещения этажные (ЩО) -ЩО-1- подвал -ЩО-2-1 этаж -ЩО-3-2 этаж -ЩО-4-3 этаж -ЩО-5-4 этаж -ЩО-6-5 этаж 3) Щиты силовые этажные (ЩС) -ЩС-1- подвал -ЩС-2-1 этаж -ЩС-3-2 этаж -ЩС-4-3 этаж -ЩС-5-4 этаж -ЩС-6-5 этаж 4) Щиты силовой UPS (ЩС) -ЩС-UPS-1- подвал -ЩС-UPS-2-1 этаж -ЩС-UPS-3-2 этаж -ЩС-UPS-4-3 этаж -ЩС-UPS-5-4 этаж -ЩС-UPS-6-5 этаж	Щиты ВРУ до 1000А ЩО-№№1,2,3,4,5,0. ЩС-№№1,2,3,4,5,0. ЩС-UPS-№№1,2,3,4,5,0.	7 шт. 6 шт. 6 шт. 6 шт.	1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в месяц

5) Осмотр освещения помещений -Этаж подвал -Этаж №1 -Этаж №2 -Этаж №3 -Этаж №4 -Этаж №5 6) Осмотр и профилактика Трансформаторной Подстанции 10/0.4-630 -Распределустройство 0.4 кВ -Распределустройство 10 кВ	Светильники типа Армстронг ЛЭД 6 этажей	1 раз в месяц
2 Аварийный (вызов) выезд на объект	В зависимости от неисправности	По мере необходимости
3 Профилактические испытания электрооборудования с оформлением акта проф.испытания	Здание Ц1	1 раз в год

Все виды электромонтажных работ не входящие в данное ТС или выявленные при проведении ТО и необходимые для исполнения, производятся по отдельной заявке и договору, согласно дефектного акта, составленного исполнителем ТС.

Дополнительные условия:

- Все используемые электроматериалы и проводимые работы должны соответствовать согласно нормативным документам ГОСТ, ПУЭ, ПТЭ, ПТБ, ПШБ и СНиП РК
- При составлении коммерческого предложения, расчеты производить исходя от данных, указанных в тех спецификации
- Материал поставщика работ и услуг (приложить сертификаты материалов, гарантии на выполненные работы и услуги)
- Персонал должен представить документы (соответствующего образца) на группу допуска до и выше 1000В для работы с электроустановками (предоставить копии документов, подтвержденные Протоколом проверки знаний ПТЭ и ПТБ зарегистрированной в Энергоэкспертизе организацией). Группу допуска должны иметь не менее 2-х человек.
- Согласовать работы (виды работ, график работ, время проведения, кол-во работников, автотранспорт) с заявителем и административным отделом перед началом работ
- Все работы и услуги должны соответствовать, требованиям пожарной безопасности, техники безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды.
- Предоставить дежурный телефон.

Энергетик



Крутасов В.