

Техническая спецификация

На техническое обслуживание электрооборудования здания Центр-1 на 2018 г.

Место проведение работ: г. Алматы, ул. Закарпатская 4а, Центр 1, АО «Эйр Астана»

Перечень работ по техническому обслуживанию системы электроснабжения здания:

- Техническое обслуживание: (осмотр, замер электрических параметров, устранение мелких неисправностей, подтяжка контактов, чистка от пыли)

Таблица №1

№ п/	Наименование работ	Кол-во	Периодичность выполнения работ	Стоимость обслуживания в месяц/квартал без учета 12% НДС	Общая сумма за обслуживание в год, без учета 12 % НДС
1	Электрощитовая (Щиты ВРУ до 1000В):				
	-Щит вводной до 1000А	7	1 раз в месяц		
	-Щит вводной освещение этажей	7	1 раз в месяц		
	-Щит вводной силовой питания этажей	7	1 раз в месяц		
	-Щит вводной чистого питания UPS этажей	7	1 раз в месяц		
	-Щит вводной питания вентиляции (чиллер)	7	1 раз в месяц		
	-Щит вводной питания вентиляции (крыши)	7	1 раз в месяц		
	-Щит вводной питания тренажеров №№1,2,3.	7	1 раз в месяц		
	Щиты освещения этажные (ЩО)				
	-ЩО-1 подвальное помещение	6	1 раз в месяц		
	-ЩО-2 расположенные на 1 этаже	6	1 раз в месяц		
	-ЩО-3 расположенные на 2 этаже	6	1 раз в месяц		
	-ЩО-4 расположенные на 3 этаже	6	1 раз в месяц		
	-ЩО-5 расположенные на 4 этаже	6	1 раз в месяц		
	-ЩО-6 расположенные на 5 этаже	6	1 раз в месяц		
	Щиты силовые этажные (ЩС)				
	-ЩС-1 подвальное помещение	6	1 раз в месяц		
	-ЩС-2 расположенные на 1 этаже	6	1 раз в месяц		
	-ЩС-3 расположенные на 2 этаже	6	1 раз в месяц		
	-ЩС-4 расположенные на 3 этаже	6	1 раз в месяц		
	-ЩС-5 расположенные на 4 этаже	6	1 раз в месяц		
	-ЩС-6 расположенные на 5 этаже	6	1 раз в месяц		
	Щиты силовой UPS (ЩС)				
	-ЩС-UPS-1- подвал	6	1 раз в месяц		
	-ЩС-UPS-2-1 этаж	6	1 раз в месяц		
	-ЩС-UPS-3-2 этаж	6	1 раз в месяц		
	-ЩС-UPS-4-3 этаж	6	1 раз в месяц		
	-ЩС-UPS-5-4 этаж	6	1 раз в месяц		
	-ЩС-UPS-6-5 этаж	6	1 раз в месяц		
	Осмотр освещения помещений (в подвальном помещении и с 1 по 5 этаж, Светильники типа Армстронг ЛЭД ТП-10/0,4-630		1 раз в месяц		
	Осмотр и профилактика Трансформаторной Подстанции 10/0,4-630:				
	-Распределительное устройство 0.4 кВ	1	1 раз в квартал		
	-Распределительное устройство 10 кВ	1	1 раз в квартал		

2	Аварийный (вызов) выезд на объект	15	По заявке Заказчика в случае необходимости		
3	Профилактические испытания электрооборудования с оформлением акта проф.испытания	1	1 раз в год		
Общая сумма без учета 12% НДС:					

Все виды электромонтажных работ не входящие в данное ТЗ или выявленные при проведении ТО и необходимые для исполнения, производятся по отдельной заявке и договору, согласно дефектного акта, составляемого исполнителем ТС.

Дополнительные условия:

- Все используемые электроматериалы и проводимые работы должны соответствовать согласно нормативным документам ГОСТ, ПУЭ, ПТЭ, ПТБ, ППБ и СНиП РК
- Перед подписанием Договора, потенциальный поставщик должен произвести осмотр для оценки объема работ, заранее согласовав визит с энергетиком компании.
- При составлении коммерческого предложения, расчеты производить исходя от данных, указанных в Техническом задании. К ценовому предложению приложить техническую спецификацию, в которой по таблице № 1 указать стоимость работ и материалов, указать цены за единицу и итоговую сумму, при этом, итоговая сумма должна соответствовать сумме Ценового предложения. При понижении суммы ценового предложения по результатам торгов на понижение, цены за единицу должны быть снижены пропорционально уровню снижения ценового предложения до уровня ценового предложения на понижение цены.
- Персонал должен представить документы (соответствующего образца) на группу допуска до и выше 1000В для работы с электроустановками (предоставить копии документов, подтвержденные Протоколом проверки знаний ПТЭ и ПТБ зарегистрированной в Энергоэкспертизе организацией) к моменту подписания Договора. Группу допуска должны иметь не менее 2-х человек.
- Согласовать и работы (виды работ, график работ, время проведения, кол-во работников, автотранспорт) с заявителем и административным отделом
- Все работы и услуги должны соответствовать требованиям пожарной безопасности, техники безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды.
- Предусмотреть предоставление дежурного телефона.

Энергетик



Крутасов В.

