

Техническая спецификация

на Услуги сервисного технического обслуживания автоматических раздвижных дверей и замену запасных частей Центра 1 и Центра 2 на 2018 год.

Место проведения услуг: г. Алматы, ул. Закарпатская 4а - Центр 1; ул. Закарпатская 1а – Центр 2.

Объем работ: Произвести услуги по сервисному техническому обслуживанию автоматических раздвижных дверей и замены запасных частей в количестве 11 штук фирмы DORMA, расположенных по вышеуказанным адресам.

Перечень услуг по сервисному техническому обслуживанию автоматических раздвижных дверей:

- Общий контроль в отношении надежности в эксплуатации раздвижных дверей.
- Чистка приводов, ходовых рельсов, направляющих роликов с регулировкой по необходимости.
- Контроль: всех подшипников, ходовых и опорных роликов, крепежных элементов, зубчатых ремней, механизмов блокировки и механической разблокировки, усилия створок на открывание и закрывание, скорость открывания и закрывания, напольной направляющей.
- Функциональный контроль: аварийного открытия, зимнего режима, программного переключателя, аварийного выключателя, срабатывание пожарной сигнализации и радаров.
- Внешний поиск дефектов на дверном элементе конструкции
- Ежемесячное предоставление отчетов о проделанной работе и техническом состоянии системы.
- Внесение записи в сервисную книгу, заверенную подписями Исполнителя и ответственного лица Заказчика.

Таблица №1 Стоимость услуг и их количество

№ /п	Наименование услуг	Ед. изм.	Кол-во	Периодичность выполнения работ	Стоимость обслуживания в месяц/квартал /услуг в тенге без учета 12% НДС	Стоимость обслуживания в год в тенге без учета 12% НДС
1	Сервисное обслуживание автоматических дверей фирмы DORMA (11 шт.)	месяц	12	1 раз в месяц		
2	Профилактика работы программной части системы и блоков управления.	квартал	4	1 раз в квартал		
3	Оперативный (аварийный) выезд специалистов на объект с учетом расходных материалов. (Без учета запасных частей и работ)	услуга	15	По заявке Заказчика в случае необходимости		
Непредвиденные расходы (15% от общей стоимости услуг) согласно пунктам 1-3 Таблицы №1, в случае необходимости по ценам указанным в таблице №2:						
Итого общая сумма по таблице №1:						

Таблица №2 Список запасных частей с учетом работ

Список комплектующих и запасных частей	Ед. изм.	Тарифы за единицу без учета НДС
Замена Минидрайв блока	шт	

Замена комплекта основных роликов	компл.	
Замена профиля трека	шт	
Замена радара определения направления	шт	
Замена 5 позиционного переключателя режимов скрытого монтажа (в комплекте с ключом)	шт	
Замена фотобарьера	шт	
Замена зубчатого ремня	м	
Замена трека 4150 мм профиля	шт	
Замена резиновой прокладки трека	м	
Замена монтажной пластины 4150 мм	шт	
Замена профиля привода 4150 мм	шт	
Замена крышки привода 4150 мм	шт	
Замена скользящего профиля ПВХ	шт	
Замена комплекта торцевой крышки	компл.	
Замена комплекта аккумуляторов	компл.	
Замена Набора для U-образной напольной направляющей	шт	
Замена Сборочного набора подвижной створки	шт	
Замена Соединителя зубчатого ремня	шт	
Замена Блока питания	шт	
Замена Резинового штапика для 22мм стеклопакета	м	
Замена Профиля соединения со стеной L=5100мм, без обработки	шт	
Замена Центрального ПВХ уплотнение L=2500мм	шт	
Замена Бокового ПВХ уплотнение L=2500мм	шт	
Замена Вертикального профиля L=5100мм, без обработки	шт	
Замена Горизонтального профиля L=6250мм, без обработки	шт	
Замена Декоративного U-профиля LM-балки L=6250мм, E6/C0	шт	
Замена Резинового уплотнителя I-образный	м	
Замена CS опорного ролика	шт	
Замена Запасного ключа к переключателю режимов с ключом	шт	
Замена Щеточного уплотнение 11мм	м	
Распил профиля	усл	
Замена Электромагнитного замка с роликом	шт	
Замена Комплекта крепления крышки	компл.	

Дополнительные Требования:

- Все используемые материалы и выполняемые работы должны соответствовать согласно нормативным документам ГОСТ, СНиП РК (ПУЭ, ПТЭ, ПТБ, ППБ)
- Перед подписанием Договора, потенциальный поставщик должен произвести визуальный осмотр для оценки объема работ, заранее согласовав визит с ответственным сотрудником компании.
- Согласовать (виды работ, график работ, время проведения, кол-во работников, автотранспорт) с Заказчиком.
- При составлении ценового предложения расчеты производить исходя от данных, указанных в Технической спецификации. Необходимо предоставить техническую спецификацию, в которой указать цены за единицу услуг и материалов, общие суммы и итоговую сумму по таблице №1 + 15% (от итоговой суммы) выделенных на запасные части по необходимости, при этом, итоговая сумма должна соответствовать сумме ценового предложения по лоту. В таблице №2 необходимо указать цены за единицу, которые будут действовать в рамках договора (в случае необходимости). При понижении суммы ценового предложения по результатам торгов на понижение, цены за единицу должны быть снижены пропорционально уровню снижения ценового предложения до уровня ценового предложения на понижение цены.
- Дополнительные расходы, не превышающие 15% от суммы оказанных работ, предусмотрены для проведения замены запасных частей согласно таблице №2, должны быть согласованы с Заказчиком, и письменно обоснованы Поставщиком.

- В технической спецификации указать точный срок гарантии на работы и материалы. Гарантия не менее 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания договора. Гарантия распространяется на все товары и работы.
- При производстве работ предусмотреть защиту мебели и оборудования, а так же напольного покрытия, плинтусов, окон, дверей и т.д. от повреждений, пыли, пятен и грязи
- **Все работы и услуги должны соответствовать требованиям пожарной безопасности, техники безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды.**
- Предусмотреть производство работ в рабочее и вне рабочее время, а так же выходные или праздничные дни, либо в ночное время с 19:00 до 07:00 утра для обеспечения безостановочного производственного процесса компании
- Предусмотреть вывоз строительного мусора

Инженер-энергетик
12.11.2017



В.Крутасов

*Супервайзер не согласен
и аргументированно в вопросах*

А. Амет

