



ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 376128
способом Открытый тендер

Лот № (101-1 У, 1277495) Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов

Заказчик Акционерное общество "Эйр Астана"
Организатор Акционерное общество "Эйр Астана"

1. Краткое описание ТРУ

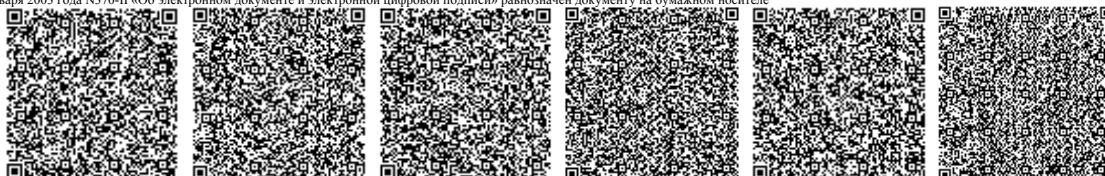
Наименование	Значение
Номер строки	101-1 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов, Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов
Дополнительная характеристика	Услуги по уборке на кухнях офисных помещений в г.Алматы
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, г.Алматы, Алматы
Условия поставки	-
Срок поставки	с 03.2020 по 12.2022
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация

Общие требования к уборке

1. Во время подписания договора предоставить санитарные (медицинские) книжки работников, которые будут задействованы на объектах Авиакомпании.
2. Все работники должны обязательно носить единую униформу (по возможности согласовать с Заказчиком) и использовать средства индивидуальной защиты (далее – СИЗ).
3. Предоставить списки работников по каждому объекту, в случае замены или увольнения работника Исполнителя, своевременно предоставлять новый список работников и копии необходимых документов.
4. На момент подписания договора предоставить копии подтверждающих разрешительных документов (сертификатов или удостоверений) на проведение высотных работ (промышленный альпинизм, мойка фасадов зданий, витражей и т.д.).
5. Перед началом производства работ провести своим работникам инструктаж по пожарной безопасности и по технике безопасности, строго соблюдать нормы и правила пожарной безопасности, инструкций по безопасности и охране труда, требований Заказчика по безопасному ведению работ на территории Заказчика.
6. Соблюдать требования внутренних Правил, Положений и инструкций Заказчика.
7. Обязательное предоставление гарантийного письма о том, что Исполнитель несет полную ответственность за своих сотрудников, согласно действующему законодательству РК на момент заключения и действия договора, а также при выполнении работ на территории Заказчика.
8. Исполнитель обязан предоставить на момент заключения договора пакет разрешительной документации по вопросам электробезопасности, безопасности и охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, в соответствии с действующим законодательством;
9. Ежедневный контроль качества клининговых услуг супервайзером Исполнителя;
10. Обязательное предоставление графиков и инструкции по уборке, по охране труда и технике безопасности, и списка работников, с указанием их распределения по каждому объекту.
11. Осуществление приема и контроля качества предоставляемых услуг по чек листам (см. Приложение 1).
12. Обязательное предоставление гарантийного обязательства об исполнении всех требований технической спецификации.
13. Наличие не менее –3-х современных поломоечных машин для мойки полов в ангарах на постоянной основе, со сроком эксплуатации оборудования не более 12 месяцев на момент начала предоставления услуг по уборке помещений на территории Заказчика.
14. Наличие аккумуляторной поломоечной машины с сиденьем оператора, которая может оснащаться дисковыми и роликовыми сменными щеточными блоками различной ширины (65-75 см).
15. При эксплуатации электрооборудования (пылесосы, поломоечные машины и другое) должны быть соблюдены меры





электробезопасности. Исправность эксплуатируемого электрооборудования.

16. Согласование времени и даты проведения высотных работ (услуги альпинистов) с Заказчиком.

17. Обязательный контроль осуществления всех клининговых услуг супервайзером Исполнителя, включая проведение высотных работ.

18. Применение сертифицированных, гипоаллергенных, имеющих в составе абразивные компоненты, безопасных чистящих и моющих средств в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан санитарно – эпидемиологическими нормами и правилами, а также наличие исправного инвентаря. На момент подписания договора предоставить копии сертификатов качества паспортов безопасности на моющие и чистящие средства. Согласовать с Заказчиком виды и марку применяемых чистящих и моющих средств.

19. Обеспечение технического персонала необходимым инвентарем, моющими, чистящими средствами, расходными материалами, спецодеждой, средствами защиты и знаками безопасности («Осторожно мокрый пол»). Расходные материалы, используемые при оказании услуг приобретаются Исполнителем самостоятельно. Инвентарь должен соответствовать санитарно-гигиеническим требованиям, должен быть разделен, согласно целевому использованию помещений, для уборки которых он предназначен. Для уборки офисных помещений, кухни, туалетных комнат, коридоров используется отдельный инвентарь (мопы, ветошь, ведра и т.д.)

20. Своевременное и качественное выполнение услуг по срокам, объемам.

21. Необходимо указать цену без НДС за 1 кв.м и общую сумму, при этом общая сумма должна быть равна сумме ценового предложения.

Дополнительные требования:

22. Сотрудники исполнителя должны выглядеть опрятно и не иметь неприятных запахов;

23. Сотрудники исполнителя должны владеть казахским и русским языком;

24. Обучение новых сотрудников Исполнителя на местах должны производить сотрудники Исполнителя либо супервайзер Исполнителя;

Услуги уборки на кухнях в офисах авиакомпании в г. Алматы

Тщательная, детальная уборка всех поверхностей и элементов интерьера. Проведение влажной уборки на кухнях, поддержание соответствия санитарным требованиям состояния единиц бытовой техники. Уборка и чистка кухонь по центрам 2,3,4, 5, Даму (склад), южная стоянка, офис Fly Arystan.

Кухни - холодильники, микроволновые печи, чайники и другая бытовая техника, столешницы, барные стойки, столы, шкафы.

Диспенсера для воды на кухнях, офисах, в коридорах.

Диспенсера для полотенец и мыла в кухнях.

Холодильники - 1 раз в месяц - разморозка и мойка, чистка (протирать) от остатков забытой пищи. Ежедневное очищение от остатков пищи, крошек.

Микроволновые печи- ежедневное очищение (протирать), 1 раз в неделю чистка от жира.

Шкафы навесные и нижние - очищение внутри 1 раз в неделю (мыть), ежедневное очищение (протирать) фасада.

Столешницы, раковины - мойка 1 раз в неделю с хлорсодержащим средством, ежедневное очищение (протирать) и чистка со средством для мытья посуды.

Чайники и другая бытовая техника - ежедневное протирание, 2 раза в неделю чистить от накипи лимонной кислотой.

Диспенсера для полотенец и мыла – ежедневное очищение (протирать).

Холодильники микроволновые печи и другая бытовая техника, расположенная в офисах (по кабинетам) - чистка 1 раз в месяц.

Центр 2-ежедневная уборка, все свободное время нахождение в ц 2, на кухне, 1 этаж.

Центр 5, Южная стоянка, Даму (склады коммерческий и технический), Fly Arystan- уборка 2 раза в неделю.

Центр 3,4 -2 раза в неделю.

Применение сертифицированных, гипоаллергенных, имеющих в составе абразивные компоненты, безопасных чистящих и моющих средств в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан санитарно – эпидемиологическими нормами и правилами, а также наличие исправного инвентаря. На момент подписания договора предоставить копии сертификатов качества паспортов безопасности на моющие и чистящие средства. Согласовать с Заказчиком виды и марку применяемых чистящих и моющих средств.
всего 337,60 кв м

Приложение

Приложение к ТС.docx

Подписал

Дата подписания

КУАНЫШБЕКОВА АЙГЕРИМ МАРАТОВНА

26.12.2019

