

ОПИСАНИЕ И ТРЕБУЕМЫЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ, ТЕХНИЧЕСКИЕ, КАЧЕСТВЕННЫЕ И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

1. Количество постов и адреса охраняемых объектов:

- 1) Центр 1 – два круглосуточных поста, по 1 охраннику в смене (смена продолжительностью не более 12 часов). Итого 8 охранников в Центр 1. Адрес: г. Алматы, ул. Закарпатская, 4а; 6 охранников на время проведения учений – по запросу Заказчика, не менее 2 раз в год
- 2) Центр 2 – два круглосуточных поста, по 1 охраннику в смене (смена продолжительностью не более 12 часов). Итого 8 охранников в Центр 2. Адрес: г. Алматы, ул. Закарпатская, 1 А;
- 3) Центр 3 – два круглосуточных поста, по 1 охраннику в смене (смена продолжительностью не более 12 часов). Итого 8 охранников в Центр 3. Адрес: г. Алматы, ул. Закарпатская, 31, Ангарный комплекс на территории Международного аэропорта, режимная зона;
- 4) Центр 4 – два круглосуточных поста, по 1 охраннику в смене (смена продолжительностью не более 12 часов). Итого 8 охранников в Центр 4. Адрес: г. Алматы, ул. 2-я Огарева, 55;
- 5) Офис Флай Арыстан – один круглосуточный пост, по 1 охраннику в смене (смена продолжительностью не более 12 часов). Итого 4 охранника в офисе Флай Арыстан. Адрес: г. Алматы, ул. Майлина 11/3.
- 6) Офис Карго – один круглосуточный пост, по 1 охраннику в смене (смена продолжительностью не более 12 часов). Итого 4 охранника в офисе Карго. Адрес: г. Алматы, ул. Закарпатская, 51;
- 7) Парковка Северная - один круглосуточный пост, по 1 охраннику в смене (смена продолжительностью не более 12 часов). Итого 4 охранника на Северной парковке. Адрес: г. Алматы, ул. Огарева, 15;
- 8) Парковка Южная - один круглосуточный пост, по 1 охраннику в смене (смена продолжительностью не более 12 часов). Итого 4 охранника на Южной парковке. Адрес: г. Алматы, ул. Огарева, 2М;
- 9) Офис продаж (СТО) вооруженная охрана – один 16 –ти часовой пост, по 1 охраннику в смене. Итого 3 охранника в офисе продаж Адрес: г. Алматы, пр. Аль Фараби 19, павильон 2Б;
- 10) Начальник службы охраны (НСО) – один 12 часовой НСО 5 дней в неделю на всех объектах Авиакомпании.

2. Требования к Услугам охраны по всем объектам и поставщику:

- 1) Все сотрудники охраны должны иметь единую униформу, согласно требованиям Закона Республики Казахстан от 19 октября 2000 года № 85-ІІ «Об охранной деятельности» и быть ростом не менее 170 см., униформа охранников обеспечивается исполнителем;
- 2) Все сотрудники охраны обязательно должны владеть казахским и русским языками;
- 3) Охранники (специалисты) должны иметь образование не ниже средне-специального (предоставить копии дипломов в рамках исполнения договора);
- 4) Предоставление ежедневного письменного отчета по электронной почте (Административный отдел Заказчика) о ситуации на объектах Заказчика;
- 5) Для осуществления контроля за надлежащим исполнением функциональных обязанностей охранников, необходим Начальник службы охраны (НСО), который должен выполнять следующие обязанности:
 - Обеспечение контроля за исполнением подчиненными всех внутренних инструкций и правил внутреннего распорядка заказчика;
 - Выполнение первичного обследования объектов принимаемых под охрану;
 - При необходимости составление инструкций по охране объектов;
 - Обеспечение ведения документации по объектам, перечень которой устанавливается заказчиком;
 - Обеспечение проверки знаний внутренних инструкций и правил внутреннего трудового распорядка сотрудниками – в подчинении;
 - Формирование кадрового резерва на замещение вверенного личного состава;

- В случае возникновения претензий со стороны заказчика принимает меры по урегулированию спорных вопросов. В случае крайней необходимости докладывает о сложившейся ситуации руководителю;
 - Обеспечивает поддержание эстетичного вида охранников, групп оперативного реагирования;
 - Ежедневно докладывает заказчику об обстановке, сложившейся за предшествующие сутки.
- 6) Организация рабочей смены для сотрудников охраны в соответствии с нормами Трудового Кодекса Республики Казахстан, именно продолжительностью не более 12 часов за одну рабочую смену и надлежащим количеством часов отдыха после рабочей смены;
 - 7) Обеспечение ежедневного мониторинга видеонаблюдения на постах;
 - 8) Обеспечение контроля за въезжающим и выезжающим на территорию/с территории Заказчика автотранспортом;
 - 9) Обеспечение визуального мониторинга состояния первичных средств пожаротушения, системы пожарной сигнализации, системы пожаротушения на охраняемых объектах и при необходимости незамедлительное уведомление ответственного сотрудника Заказчика о возникшей ситуации;
 - 10) Обеспечение контроля за пропускным и внутри объектовым режимом на объектах Заказчика, в том числе на прилегающей территории и паркингах;
 - 11) Обеспечение контроля за сохранностью имущества и оборудования Заказчика;
 - 12) Обеспечение контроля за подрядными компаниями, осуществляющими какую-либо деятельность (в рамках договора) на территории/объектах Заказчика;
 - 13) Обеспечение безопасности и охрана по периметру объектов Заказчика;
 - 14) Оказание помощи сотрудникам Заказчика в разрешении конфликтных ситуаций с клиентами Заказчика, согласно инструкциям Заказчика;
 - 15) Охрана осуществляется в соответствии с Инструкциями, согласованными с Заказчиком и условиями Договора, с соблюдением техники безопасности, пожарной безопасности и правил по охране труда, согласованных с Заказчиком. Обеспечение объектов антитеррористической безопасностью;
 - 16) Обеспечение надлежащего выполнения/следования внутренним процедурам Заказчика (ознакомление с процедурами после заключения Договора с Поставщиком);
 - 17) Возмещение ущерба, возникшего вследствие ненадлежащего выполнения Поставщиком своих обязанностей/обязательств в соответствии с Договором;
 - 18) Обеспечение необходимыми средствами связи каждого охранника, рациями (наличие рации действующих лицензий к ним) и средствами индивидуальной защиты;
 - 19) На момент начала оказания услуг обязательное проведение своим работникам инструктажа по пожарной безопасности и по технике безопасности. Соблюдение требований правил пожарной безопасности, инструкций по охране труда, требований Заказчика по безопасному ведению работ на производстве под роспись каждого сотрудника Исполнителя.
 - 20) При необходимости оплачивать услуги по изготовлению пропусков для своих сотрудников по тарифам установленным АО «Международный аэропорт Алматы». Охраняемый объект Центр 3 находится в режимной зоне, куда требуется пропуск.
 - 21) Обязательное предоставление Договора о страховании жизни и здоровья сотрудников Исполнителя на момент начала оказания услуг;
 - 22) Оплата за предоставленные услуги производится ежемесячно по фактическому оказанию услуг после подписания акта выполненных работ;
 - 23) Плановая стоимость и общая сумма указана в Приложении к технической спецификации. В случае если сумма ценового предложения потенциального поставщика будет ниже плановой суммы, цена за час при заключении договора должна быть снижена пропорционально проценту понижения ценового предложения по отношению к плановой сумме по лоту.
 - 24) Обеспечение Группой Быстрого Реагирования (ГБР) с режимом работы 24/7, состоящее не менее чем из 3-х сотрудников. Сотрудники ГБР должны быть надлежаще экипированы: шлем-каска, бронежилет, табельное огнестрельное оружие, фонарик, рация и т.д. Прибытие ГБР на объект Заказчика не позднее 15 минут с момента получения оповещения от Заказчика.

- 25) Обеспечение автотранспортом (собственным либо арендуемым), необходимым для круглосуточного передвижения группы быстрого реагирования (с приложением копий подтверждающих документов к моменту заключения договора).
- 26) Обеспечение Группой Быстрого Реагирования в случае возникновения аварийных ситуаций. Обеспечение Группой Быстрого Реагирования при проведении ежегодных учений.
- 27) Обеспечение дополнительной охраной во время проведения учений по согласованию с Заказчиком. Прибытие охранников на объект Заказчика не позднее 30 минут по получению извещения. Количество охранников выставляется согласно заявке Заказчика.

3. Оповещение охранной организации на время проведения учений и/или ЧС

Ответственные сотрудники Заказчика информируют посредством связи (телефон, мобильный телефон и т.д.) Начальника Службы охраны и/или охранника на посту.

Требования к охранникам при ЧС и/или во время учений – 6 охранников на время проведения учений – по запросу Заказчика, не менее 2 раз в год. Для ГБР полная боевая экипировка (шлем-каска, бронежилет, табельное огнестрельное оружие, фонарик, рация и т.д.). Для Охраны – униформа согласно Закона Республики Казахстан от 19 октября 2000 года № 85-ІІ «Об охранной деятельности».

